



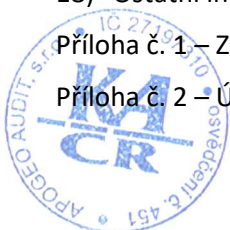
Výroční zpráva fondu

Élévation otevřený podílový fond

za účetní období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018

Obsah

Výroční zpráva fondu	1
1) Základní údaje o fondu a účetním období.....	4
2) Zpráva o podnikatelské činnosti a stavu majetku fondu (§436 odst. 2 ZOK)	4
3) Údaje o skutečnostech, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy (§ 21 odst. 2 písm. a) ZoÚ).....	4
4) Informace o předpokládaném vývoji fondu (§ 21 odst. 2 písm. b) ZoÚ).....	4
5) Údaje o činnosti obhospodařovatele ve vztahu k majetku fondu v účetním období (§234 odst. 1 písm. b) ZISIF).....	5
6) Údaje o podstatných změnách statutu fondu, ke kterým došlo v průběhu účetního období (§234 odst. 2 písm. a) ZISIF).....	5
7) Údaje o odměňování (§234 odst. 2 písm. b) a c) ZISIF)	5
a) Údaje o mzdách úplatách a obdobných příjmech vyplácené obhospodařovatelem fondu celkem	5
b) Údaje o mzdách úplatách a obdobných příjmech vyplácených obhospodařovatelem fondu osobám s podstatným vlivem na rizikový profil fondu celkem.....	5
8) Údaje o kontrolovaných osobách dle § 34 odst. 2 ZISIF (§234 odst. 2 písm. d) ZISIF)	5
9) Identifikační údaje každé osoby provádějící správu majetku (portfolio manažera) fondu v účetním období a informace o době, po kterou tuto činnost vykonával, včetně stručného popisu jeho zkušeností a znalostí (Příloha č. 2 písm. a) VoBÚP)	6
10) Identifikační údaje depozitáře fondu a informace o době, po kterou tuto činnost vykonával (Příloha č. 2 písm. b) VoBÚP).....	6
11) Identifikační údaje osoby pověřené depozitářem fondu úschovou a opatrováním více než 1% hodnoty majetku fondu (Příloha č. 2 písm. c) VoBÚP)	6
12) Identifikační údaje hlavního podpůrce (Příloha č. 2 písm. d) VoBÚP).....	6
13) Identifikace majetku fondu, jehož hodnota přesahuje 1% hodnoty majetku fondu (Příloha č. 2 písm. e) VoBÚP)	6
14) Vývoj hodnoty podílového listu fondu v grafické podobě (Příloha č. 2 písm. f) VoBÚP)	7
15) Soudní nebo rozhodčí spory, které se týkají majetku nebo nároku vlastníků cenných papírů nebo zaknihovaných cenných papírů vydávaných fondem jestliže hodnota předmětu sporu převyšuje 5 % hodnoty majetku fondu v rozhodném období (Příloha č. 2 písm. g) VoBÚP).....	7
16) Hodnota všech vyplacených podílů na zisku na jeden podílový list nebo investiční akcií (Příloha č. 2 písm. h) VoBÚP).....	7
17) Údaje o skutečně zaplacené úplatě obhospodařovateli za obhospodařování fondu, s rozlišením na údaje o úplatě za výkon činnosti depozitáře, administrátora, hlavního podpůrce a auditora, a údaje o dalších nákladech či daních (Příloha č. 2 písm. i) VoBÚP)	7
18) Ostatní informace vyžadované právními předpisy (§ 21 odst. 2 písm. c) až e) ZoÚ)	8
Příloha č. 1 – Zpráva auditora.....	9
Příloha č. 2 – Účetní závěrka fondu ověřená auditorem (§234 odst. 1 písm. a) ZISIF)	14



Příloha č. 3 – Identifikace majetku fondu, jehož hodnota přesahuje 1% hodnoty majetku fondu.....41

Použité zkratky:

VoBÚP	Vyhláška č. 244/2013 Sb., o bližší úpravě některých pravidel zákona o investičních společnostech a investičních fondech
ZISIF	Zákon č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech
ZOK	Zákon č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích)
ZoÚ	Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví



1) Základní údaje o fondu a účetním období

Název fondu:	Élévation otevřený podílový fond (dále též „fond“)
IČO:	036 51 185
Reg. číslo ČNB:	8085328684
Sídlo:	Rohanské nábřeží 671/15, Karlín, 186 00 Praha 8
Typ fondu:	Fond kvalifikovaných investorů dle § 95 odst. 1 písm. a) ZISIF v právní formě otevřeného podílového fondu
Obhospodařovatel:	Art of Finance investiční společnost, a.s.
IČO:	036 51 185
Sídlo:	Rohanské nábřeží 671/15, Karlín, 186 00 Praha 8
Poznámka:	Obhospodařovatel je oprávněn přesáhnout rozhodný limit.
Administrátor:	AVANT investiční společnost, a.s.
IČ:	27590241
Sídlo:	Rohanské nábřeží 671/15, Karlín, 186 00 Praha 8
Poznámka:	Administrátor vykonává pro fond služby administrace ve smyslu § 38 odst. 1 ZISIF.
Účetní období:	1. 1. 2018 – 31. 12. 2018

2) Zpráva o podnikatelské činnosti a stavu majetku fondu (§436 odst. 2 ZOK)

V průběhu účetního období obhospodařovatel vykonával ve vztahu k fondu běžnou činnost v souladu se svým statutem. Výnosy plynoucí z investic fondu byly použity k financování běžných nákladových položek. Výnosy fondu plynuly zejména z investic do měnových forwardů, swapů a opcí, veřejně obchodovatelných cenných papírů (dluhopisů a akcií) a úroků dluhopisů, směnek a běžných účtů. K 31. 12. 2018 měl fond celková aktiva ve výši 597 424 tis. Kč. Vlastní kapitál fondu činil ke dni účetní závěrky 569 192 tis. Kč. Hospodářský výsledek za účetní období byl uzavřen ziskem po zdanění ve výši 16 366 tis. Kč. Hodnota jednoho podílového listu činí ke dni 31. 12. 2018 částku 11 308 Kč.

3) Údaje o skutečnostech, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy (§ 21 odst. 2 písm. a) ZoÚ)

Po rozvahovém dni nenastaly ve vztahu k fondu žádné skutečnosti s podstatným významem nebo dopadem na podílníky fondu.

4) Informace o předpokládaném vývoji fondu (§ 21 odst. 2 písm. b) ZoÚ)

V průběhu roku 2019 bude fond realizovat investiční strategii vymezenou ve statutu fondu a pokračovat ve standardní činnosti dle tohoto statutu.



5) Údaje o činnosti obhospodařovatele ve vztahu k majetku fondu v účetním období (§234 odst. 1 písm. b) ZISIF)

Obhospodařovatel vykonával v průběhu účetního období ve vztahu k fondu standardní činnost dle statutu fondu. Výnosy fondu plynuly zejména z investic do měnových forwardů, swapů a opcí, veřejně obchodovatelných cenných papírů (dluhopisů a akcií) a úroků dluhopisů, směnek a běžných účtů.

6) Údaje o podstatných změnách statutu fondu, ke kterým došlo v průběhu účetního období (§234 odst. 2 písm. a) ZISIF)

V průběhu účetního období došlo k aktualizaci statutu a k těmto podstatným změnám (platné od 16. 3. 2018):

- Ve článku 4.4 statutu fondu byla doplněna informace, že obhospodařovatel fondu je oprávněn přesáhnout rozhodný limit.
- Ve článku 20.6, 20.7 a 20.10 statutu fondu byla aktualizována informace o nákladovosti fondu za rok 2017.

Následně v průběhu účetního období došlo k aktualizaci statutu a k těmto podstatným změnám (platné od 18. 4. 2018):

- Ve článku 20.8 statutu fondu byla doplněna informace ohledně výstupních poplatků pro všechny investory, kteří investují (nové peníze) do fondu v průběhu 2. čtvrtletí 2018.

Následně v průběhu účetního období došlo k aktualizaci statutu a k těmto podstatným změnám (platné od 10. 10. 2018):

- Ve článku 10.1 statutu fondu byla upravena informace ohledně změny limitů pro omezení a rozložení rizika z 35 na 50 % (z důvodu větší flexibility pro držení např. blue-chip dluhových cenných papírů).

7) Údaje o odměňování (§234 odst. 2 písm. b) a c) ZISIF)

a) Údaje o mzdách úplatách a obdobných příjmech vyplácené obhospodařovatelem fondu celkem

Pevná složka odměn:	457 084 Kč
Pohyblivá složka odměn:	0 Kč
Počet příjemců:	7
Odměny za zhodnocení kapitálu:	0 Kč

b) Údaje o mzdách úplatách a obdobných příjmech vyplácených obhospodařovatelem fondu osobám s podstatným vlivem na rizikový profil fondu celkem.

Odměny vedoucích osob:	443 254Kč
Počet příjemců:	3
Odměny ostatních zaměstnanců:	13 830Kč
Počet příjemců:	4

8) Údaje o kontrolovaných osobách dle § 34 odst. 2 ZISIF (§234 odst. 2 písm. d) ZISIF)

Ve vztahu k fondu nebo obhospodařovateli nesplňuje definici § 34 odst. 1 žádná právnická osoba.



- 9) Identifikační údaje každé osoby provádějící správu majetku (portfolio manažera) fondu v účetním období a informace o době, po kterou tuto činnost vykonával, včetně stručného popisu jeho zkušeností a znalostí (Příloha č. 2 písm. a) VoBÚP)

Jméno a příjmení:	Ing. Petr Krčil
Další identifikační údaje:	Datum narození: 2. 6. 1968, bytem Všebrdova 437/15, 118 00 Praha 1
Výkon činnosti portfolio manažera pro fond:	celé účetní období
Znalosti a zkušenosti portfolio manažera:	Ing. Petr Krčil má přes 20 let zkušeností s obchodováním na peněžních trzích a správou aktiv s vynikajícími výsledky. Zastával vedoucí pozice (Chief Dealer) ve významných bankovních institucích v České republice, kde řídil prodej zajišťovacích produktů vůči kurzovému a úrokovému riziku pro nejvýznamnější klienty banky v České republice a na Slovensku.

- 10) Identifikační údaje depozitáře fondu a informace o době, po kterou tuto činnost vykonával (Příloha č. 2 písm. b) VoBÚP)

Název:	Československá obchodní banka, a.s.
IČO:	000 01 350
Sídlo:	Praha 5, Radlická 333/150, PSČ 150 57
Výkon činnosti depozitáře pro fond:	celé účetní období

- 11) Identifikační údaje osoby pověřené depozitářem fondu úschovou a opatrováním více než 1% hodnoty majetku fondu (Příloha č. 2 písm. c) VoBÚP)

V účetním obdobím nebyla taková osoba depozitářem pověřena.

- 12) Identifikační údaje hlavního podpůrce (Příloha č. 2 písm. d) VoBÚP)

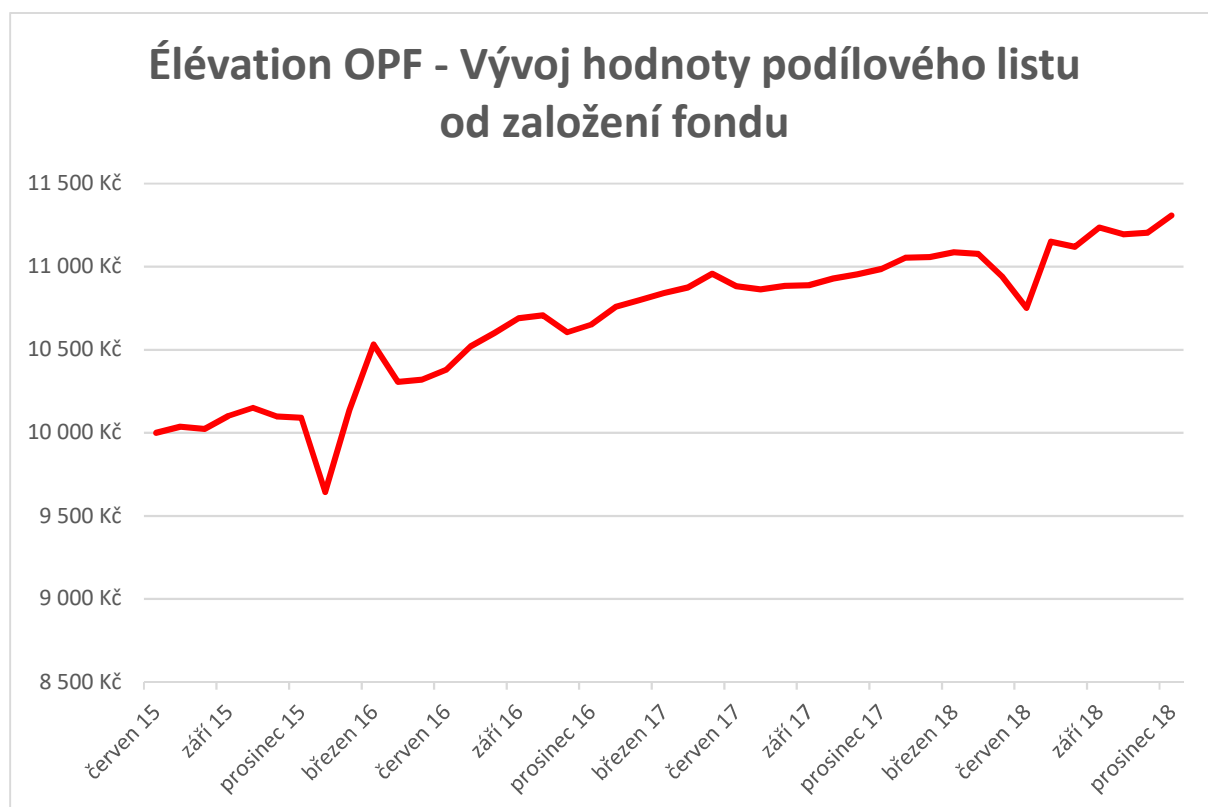
Fond nevyužívá služeb hlavního podpůrce.

- 13) Identifikace majetku fondu, jehož hodnota přesahuje 1% hodnoty majetku fondu (Příloha č. 2 písm. e) VoBÚP)

Tato informace je obsahem přílohy č. 3 této výroční zprávy.



14) Vývoj hodnoty podílového listu fondu v grafické podobě (Příloha č. 2 písm. f) VoBÚP)



Fond v rozhodném období nesledoval ani nekopíroval žádný index nebo jiný benchmark.

15) Soudní nebo rozhodčí spory, které se týkají majetku nebo nároku vlastníků cenných papírů nebo zaknihovaných cenných papírů vydávaných fondem jestliže hodnota předmětu sporu převyšuje 5 % hodnoty majetku fondu v rozhodném období (Příloha č. 2 písm. g) VoBÚP)

Fond neevduje žádné soudní nebo rozhodčí spory.

16) Hodnota všech vyplacených podílů na zisku na jeden podílový list nebo investiční akcií (Příloha č. 2 písm. h) VoBÚP)

Fond v účetním období nevyplatil podíl na zisku ani zálohu na podíl na zisku.

17) Údaje o skutečně zaplacené úplatě obhospodařovateli za obhospodařování fondu, s rozlišením na údaje o úplatě za výkon činnosti depozitáře, administrátora, hlavního podpůrce a auditora, a údaje o dalších nákladech či daních (Příloha č. 2 písm. i) VoBÚP)

Odměna obhospodařovateli:	0 tis. Kč
Úplata depozitáři:	363 tis. Kč
Úplata hlavnímu podpůrci:	0 tis. Kč
Odměna auditora:	48 tis. Kč
Odměna administrátorovi:	600 tis. Kč
Odměna za výkon:	3 267 tis. Kč



Údaje o dalších nákladech či daních:	Právní a notářské služby	0 tis. Kč
	Poradenství a konzultace	0 tis. Kč
	Ostatní správní náklady	108 tis. Kč
	Ostatní daně a poplatky	0 tis. Kč

18) Ostatní informace vyžadované právními předpisy (§ 21 odst. 2 písm. c) až e) ZoÚ)

Fond není aktivní v oblasti výzkumu a vývoje

Fond nevyvíjí činnost v oblasti ochrany životního prostředí

Fond nemá zaměstnance a není aktivní v oblasti pracovněprávních vztahů


Fond nemá organizační složku podniku v zahraničí

Zpracoval: Ing. Jan Spurný

Funkce: Místopředseda představenstva

Dne: 12. 2. 2019

Podpis:



.....



Příloha č. 1 – Zpráva auditora

**Zpráva nezávislého auditora
o ověření účetní závěrky fondu
Élévation otevřený podílový fond
k 31. 12. 2018**

*APOGEO Audit, s.r.o.
Rohanské nábřeží 671/15
Recepce B
CZ186 00 Praha 8*

počet stran: 5

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

o ověření účetní závěrky fondu Élévation otevřený podílový fond

Se sídlem: Rohanské nábřeží 671/15, Praha - Karlín, 186 00

Identifikační číslo: 036 51 185

Registrační číslo ČNB: 8085328684

Typ fondu: fond kvalifikovaných investorů podle ustanovení § 95 odst. 1a zákona č. 240/2013 Sb. o investičních společnostech a investičních fondech vykonávána na základě rozhodnutí ČNB v právní formě otevřeného podílového fondu

Tato zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky je určena podílníkům fondu Élévation otevřený podílový fond.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky fondu Élévation otevřený podílový fond (dále také „Fond“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2018, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2018, podrozvahy k 31. 12. 2018, přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31. 12. 2018, přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace a výroční zprávy. Údaje o Fondu jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Fondu k 31. 12. 2018, nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. 12. 2018, podrozvahy k 31. 12. 2018 a přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31. 12. 2018 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Fondu nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Fondu.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Fondu, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržенých ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady za účetní závěrku

Představenstvo Fondu odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Fondu povinen posoudit, zda je Fond schopen nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou

případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Fondu nebo ukončení jeho činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti/Fondu odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticizmus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Fondu relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo uvedl v příloze účetní závěrky Fondu
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Fondu nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Fondu nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Fond ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 12. 2. 2019



Auditorská společnost:

APOGEO Audit, s.r.o.

Rohanské nábřeží 671/15

Recepce B

CZ 186 00 Praha 8

Oprávnění č. 451

Odpovědný auditor:

Ing. Jaromír Chaloupka

Oprávnění č. 2239

Příloha č. 2 – Účetní závěrka fondu ověřená auditorem (§234 odst. 1 písm. a) ZISIF)

Subjekt: Élévation otevřený podílový fond

Sídlo: Praha 8 - Karlín, Rohanské nábřeží 671/15, PSČ 18600

Identifikační číslo: 03651185

Reg. číslo ČNB: 8085328684

Předmět podnikání: činnost podle zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a fondech vykonávaná na základě rozhodnutí České národní banky

Okamžik sestavení účetní závěrky: 31. prosinec 2018

ROZVAHA

ke dni: 31. 12. 2018

(v tisících Kč)

	AKTIVA	Poznámka	Poslední den rozhodného období-brutto	Korekce	Poslední den rozhodného období-netto	Poslední den minulého rozhodného období-netto
	Aktiva celkem (Σ)		597 424		597 424	488 788
1	Pokladní hotovost a vklady u centrálních bank					
2	Státní bezkuponové dluhopisy a ostatní cenné papíry přijímané centrální bankou k refinancování (Σ)					
	v tom: a) vydané vládními institucemi					
	b) ostatní					
3	Pohledávky za bankami a družstevními záložnami (Σ)	9.10	252 968		252 968	271 989
	v tom: a) splatné na požádání		251 962		251 962	271 989
	b) ostatní pohledávky		1 006		1 006	
4	Pohledávky na nebankovními subjekty (Σ)					
	v tom: a) splatné na požádání					
	b) ostatní pohledávky					
5	Dluhové cenné papíry (Σ)	9.12	327 357		327 357	203 845
	v tom: a) vydané vládními institucemi					
	b) vydané ostatními osobami		327 357		327 357	203 845
6	Akcie, podílové listy a ostatní podíly (Σ)	9.13	10 700		10 700	10 070
	v tom: a) akcie		10 700		10 700	10 070
	b) podílové listy					
	c) ostatní podíly					
7	Účasti s podstatným vlivem (Σ)					
	z toho: v bankách					
8	Účasti s rozhodujícím vlivem (Σ)					
	z toho: v bankách					
9	Dlouhodobý nehmotný majetek (Σ)					
	z toho: a) zřizovací výdaje					
	b) goodwill					
	c) ostatní dlouhodobý nehmotný majetek					
10	Dlouhodobý hmotný majetek (Σ)					
	z toho: a) pozemky a budovy pro provozní činnost					
	b) ostatní dlouhodobý hmotný majetek					
11	Ostatní aktiva	9.17	6 399		6 399	2 885
12	Pohledávky z upsaného základního kapitálu					
13	Náklady a příjmy příštích období					



PASIVA		Poslední den rozhodného období	Poslední den minulého rozhodného období
Pasiva celkem (Σ)		597 424	488 788
1	Závazky vůči bankám a družstevním záložnám (Σ)		
	v tom: a) splatné na požádání		
	b) ostatní závazky		
2	Závazky vůči nebankovním subjektům (Σ)		
	v tom: a) splatné na požádání		
	b) ostatní závazky		
3	Závazky z dluhových cenných papírů (Σ)		
	v tom: a) emitované dluhové cenné papíry		
	b) ostatní závazky z dluhových cenných papírů		
4	Ostatní pasiva	9.22	27 791
5	Výnosy a výdaje příštích období		
6	Rezervy (Σ)	9.24	441
	v tom: a) na důchody a podobné závazky		
	b) na daně		441
	c) ostatní		
7	Podřízené závazky		
8	Základání kapitál (Σ)		
	z toho: a) splacený základní kapitál		
9	Emisní ažio		
10	Rezervní fondy a ostatní fondy ze zisku (Σ)		
	v tom: a) povinné rezervní fondy a rizikové fondy		
	b) ostatní rezervní fondy		
	c) ostatní fondy ze zisku		
11	Rezervní fond na nové ocenění		
12	Kapitálové fondy	9.27	536 223
13	Oceňovací rozdíly (Σ)	9.28	70
	z toho: a) z majetku a závazků		
	b) ze zajišťovacích derivátů		
	c) z přepočtu účastí		
	d) ostatní		70
14	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta z předchozích období	9.29	16 603
	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta za účetní období		
15	Zisk nebo ztráta za účetní období	9.29	16 366
16	Vlastní kapitál (15+18+19+23+24+25+30+31)	-	569 192

Sestaveno dne: 12. 02. 2019

Sestavil: Eva Gurecká



Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:

Ing. Jan Spurný
místopředseda představenstva




Subjekt: Élévation otevřený podílový fond
 Sídlo: Praha 8 - Karlín, Rohanské nábřeží 671/15, PSČ 18600
 Identifikační číslo: 03651185
 Reg. číslo ČNB: 8085328684
 Předmět podnikání: činnost podle zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a fondech vykonávaná na základě rozhodnutí České národní banky
 Okamžik sestavení účetní závěrky: 31. prosinec 2018

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni: 31. 12. 2018

(v tisících Kč)

	Poznámka	Od začátku do konce rozhodného období	Od začátku do konce minulého rozhodného období
1 Výnosy z úroků a podobné výnosy (Σ)	9.1	12 439	4 146
z toho: a) úroky z dluhových cenných papírů		12 209	3 717
b) úroky z ostatních aktiv		230	429
2 Náklady na úroky a podobné náklady (Σ)			
z toho: a) náklady úroky z dluhových cenných papírů			
3 Výnosy z akcií a podílů (Σ)	9.2	561	
v tom: a) výnosy z účastí s podstatným vlivem			
b) výnosy z účastí s rozhodujícím vlivem			
c) ostatní výnosy z akcií a podílů		561	
4 Výnosy z poplatků a provizí			
5 Náklady na poplatky a provize	9.3	8	18
6 Zisk nebo ztráta z finančních operací	9.4	8 621	9 416
7 Ostatní provozní výnosy	9.5		
8 Ostatní provozní náklady	9.5		
9 Správní náklady (Σ)	9.6	4 386	3 039
v tom: a) náklady na zaměstnance (Σ)			
z toho: aa) mzdy a platy			
ab) sociální a zdravotní pojištění			
ac) ostatní sociální náklady			
b) ostatní správní náklady		4 386	3 039
10 Rozpuštění rezerv a opravných položek k dlouhodobému hmotnému a nehmotnému majetku			
11 Odpisy, tvorba a použití rezerv a opravných položek k dlouhodobému hmotnému a nehmotnému majetku (Σ)			
Odpisy dlouhodobého hmotného majetku			
12 Rozpuštění opravných položek a rezerv k pohledávkám a zárukám, výnosy z dříve odepsaných pohledávek			
13 Odpisy, tvorba a použití opravných položek a rezerv k pohledávkám a zárukám			
14 Rozpuštění opravných položek k účastem s rozhodujícím a podstatným vlivem			
15 Ztráty z převodu účastí s rozhodujícím a podstatným vlivem, tvorba a použití opravných položek k účastem s rozhodujícím a podstatným vlivem			
16 Rozpuštění ostatních rezerv			
17 Tvorba a použití ostatních rezerv			
18 Podíl na ziscích nebo ztrátách účastí s rozhodujícím nebo podstatným vlivem			
19 Zisk nebo ztráta za účetní období z běžné činnosti před zdaněním	9.30	17 227	10 506
20 Mimořádné výnosy			
21 Mimořádné náklady			
22 Zisk nebo ztráta za úč.období z mimoř.činností před zdaněním			
23 Daň z příjmu	9.30	861	525
24 Zisk nebo ztráta za účetní období po zdanění	9.30	16 366	9 981

Sestaveno dne: 12. 02. 2019	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky: Ing. Jan Spurný místopředseda představenstva
Sestavil: Eva Gurecká	



Subjekt: Élévation otevřený podílový fond
 Sídlo: Praha 8 - Karlín, Rohanské nábřeží 671/15, PSČ 18600
 Identifikační číslo: 03651185
 Reg. číslo ČNB: 8085328684
 Předmět podnikání: činnost podle zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a fondech vykonávaná na základě rozhodnutí České národní banky
 Okamžik sestavení účetní závěrky: 31. prosinec 2018

PODROZVAHOVÉ POLOŽKY

ke dni: 31. 12. 2018

(v tisících Kč)

	Poznámka	Poslední den rozhodného období	Poslední den minulého rozhodného období
1 Poskytnuté přísliby a záruky			
2 Poskytnuté zástavy			
3 Pohledávky ze spotových operací	9.30	128 625	76 740
4 Pohledávky z pevných termínových operací	9.32	2 358 128	436 866
5 Pohledávky z opcí		105 619	
6 Odepsané pohledávky			
7 Hodnoty předané do úschovy, do správy a k uložení			
8 Hodnoty předané k obhospodařování	9.32	597 424	488 788
9 Přijaté přísliby a záruky			
10 Přijaté zástavy a zajištění			
11 Závazky ze spotových operací	9.32	128 925	76 620
12 Závazky z pevných termínových operací	9.32	2 348 823	434 538
13 Závazky z opcí		102 900	
14 Hodnoty převzaté do úschovy, do správy a k uložení			
15 Hodnoty převzaté k obhospodařování			

Sestaveno dne: 12. 02. 2019

Sestavil: Eva Gurecká



Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:

Ing. Jan Spurný
 místopředseda představenstva




Subjekt: Élévation otevřený podílový fond
 Sídlo: Praha 8 - Karlín, Rohanské nábřeží 671/15, PSČ 18600
 Identifikační číslo: 03651185
 Reg. číslo ČNB: 8085328684
 Předmět podnikání: činnost podle zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a fondech vykonávaná na základě rozhodnutí České národní banky
 Okamžik sestavení účetní závěrky: 31. prosinec 2018

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VE VLASTNÍM KAPITÁLU

ke dni: 31. 12. 2018

(v tisících Kč)

V tis. Kč	Základní kapitál	Vlastní akcie	Emisní ážio	Rezerv fondy	Kapitálové fondy	Oceňovací rozdíly	Zisk (ztráta)	Celkem
Zůstatek k 1. 1. 2017	0	0	0	0	184 418	0	6 622	191 040
Změny účetních metod	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravy zásadních chyb	0	0	0	0	0	0	0	0
Kursově rozdíly a oceňovací rozdíly nezahrnuté do HV	0	0	0	0	0	70	0	70
Čistý zisk/ztráta za účetní období	0	0	0	0	0	0	9 981	9 981
Podíly na zisku	0	0	0	0	0	0	0	0
Převody do fondů	0	0	0	0	-24 456	0	0	-24 456
Použití fondů	0	0	0	0	0	0	0	0
Emise podílových listů	0	0	0	0	350 912	0	0	350 912
Snížení základního kapitálu	0	0	0	0	0	0	0	0
Nákupy vlastních akcií	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní změny	0	0	0	0	-43 284	0	0	-43 284
Zůstatek k 31. 12. 2017	0	0	0	0	467 590	70	16 603	484 262
Zůstatek k 1. 1. 2018	0	0	0	0	467 590	70	16 603	484 262
Změny účetních metod	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravy zásadních chyb	0	0	0	0	0	0	0	0
Kursově rozdíly a oceňovací rozdíly nezahrnuté do HV	0	0	0	0	0	-70	0	-70
Čistý zisk/ztráta za účetní období	0	0	0	0	0	0	16 366	16 366
Podíly na zisku	0	0	0	0	0	0	0	0
Převody do fondů- zpětný odkup PL	0	0	0	0	-22 472	0	0	-22 472
Použití fondů	0	0	0	0	0	0	0	0
Emise podílových listů	0	0	0	0	91 106	0	0	91 106
Snížení základního kapitálu	0	0	0	0	0	0	0	0
Nákupy vlastních akcií	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní změny - převod PL do jiných fondů	0	0	0	0	0	0	0	0
Zůstatek k 31. 12. 2018	0	0	0	0	536 223	0	32 969	569 192

Sestaveno dne: 12. 02. 2019

Sestavil: Eva Gurecká

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:

Ing. Jan Spurný
 místopředseda představenstva



Obecné údaje

Předkládaná účetní závěrka fondu byla zpracována jako řádná k datu 31. 12. 2018, za účetní období 01. 01. 2018 až 31. 12. 2018. Účetnictví je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění a na základě vyhlášky č. 501/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou bankami a jinými finančními institucemi. Zároveň byla při sestavování roční účetní závěrky respektována speciální úprava týkající se přecenění majetku, a to vyhláška č. 244/2013 Sb., o bližší úpravě některých pravidel zákona o investičních společnostech a investičních fondech, resp. o způsobu stanovení reálné hodnoty investičního fondu a o způsobu stanovení aktuální hodnoty akcie nebo podílového listu.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu oceňování majetku historickými cenami (modifikovanou oceněním všech cenných papírů, derivátů, majetkových účastí a poskytnutých úvěrů – obecně majetku jako investiční příležitost - na jejich reálnou hodnotu), zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Élévation otevřený podílový fond byl zapsán na seznam podílových fondů ČNB dne 20. 03. 2015. Od data vydání prvního podílového listu účtuje dle účetní osnovy pro banky a investiční společnosti a v souladu s vyhláškou č. 501/2002 Sb.

Investiční společnost shromažďuje na účet fondu peněžní prostředky vydáváním podílových listů fondu za účelem jejich použití pro kolektivní investování.

Fond není samostatnou právní osobou a existuje v rámci investiční společnosti. Fond byl zřízen na dobu neurčitou.

Vydávání podílových listů fondu podílníkům bylo zahájeno dne 12. 06. 2015. Podílové listy jsou vydávány v listinné podobě v nominální hodnotě 10.000 Kč.

Fond nemá žádné zaměstnance, veškerou administrativu spojenou s podnikatelskou činností fondu provádí dodavatelským způsobem investiční společnost.



1. Popis účetní jednotky

1.1 Základní údaje

Fond:	Élévation otevřený podílový fond
Sídlo fondu:	Rohanské nábřeží 671/15, 186 00 Praha 8
IČ:	03651185
Reg. číslo ČNB:	8085328684
Bankovní spojení:	266190083/0300

Orgány investiční společnosti obhospodařující majetek fondu k datu 31. 12. 2018:

Představenstvo:

předseda představenstva:	Ing. Petr Krčil (od 11. 02. 2015)
místopředseda představenstva:	Ing. Jan Spurný (od 11. 02. 2015)
člen představenstva:	Ing. Radek Cmíral (od 11. 02. 2015)

Dozorčí rada:

předseda dozorčí rady:	Ing. Jan Šefčík (od 01. 08. 2015)
člen dozorčí rady:	Ing. Jan Pávek (od 12. 05. 2016)
člen dozorčí rady:	Ing. Pavla Krčilová (od 11. 02. 2015)

Podílové listy vydané k 31. 12. 2018 – 50 334 ks o jmenovité hodnotě 10.000 Kč.

1.2 Předmět činnosti fondu

Élévation otevřený podílový fond vykonává činnost na základě vyzoomění České národní banky o zápisu fondu do seznamu podílových fondů ke dni 20. 03. 2015.

Élévation otevřený podílový fond vznikl jako fond kvalifikovaných investorů dle zákona 240/2013 Sb., zákona o investičních společnostech a investičních fondech a aktuálně vykonává činnost podle ust. § 95 odst. 1 zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech.



1.3 Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku v investiční společnosti

V rozhodném období došlo k následujícím změnám v investiční společnosti:

Změna členů představenstva

Ve sledovaném období nedošlo ke změně v členství členů představenstva.

Změna členů dozorčí rady

Ve sledovaném období nedošlo ke změně v členství členů dozorčí rady.

1.4 Organizační struktura fondu a její zásadní změny v uplynulém účetním období

V průběhu účetního období od 01. 01. 2018 do 31. 12. 2018 fond neměnil svoji organizační strukturu. Fond, jako fond bez právní subjektivity, je plně obhospodařován investiční společností Art of Finance investiční společnost, a.s. a administraci zajišťuje společnost AVANT investiční společnost, a.s., která pro Fond provádí činnosti dle § 38 zákona č. 240/2013 Sb. v rozsahu stanoveném smlouvou uzavřenou mezi Administrátorem a Art of Finance investiční společností, a.s.

2. Údaje a organizační struktura investiční společnosti, která obhospodařuje v rozhodném období investiční fond a depozitáři

V rozhodném období obhospodařovala Élévation otevřený podílový fond tato investiční společnost:

Art of Finance investiční společnost, a.s.

Praha 8, Rohanské nábřeží 671/15, PSČ 186 00

IČ: 036 51 185

V rozhodném období administrovala Élévation otevřený investiční fond tato investiční společnost:

AVANT investiční společnost, a.s.

Praha 8, Rohanské nábřeží 671/15, PSČ 186 00

IČ: 275 90 241



Depozitář

Československá obchodní banka, a.s. vykonává funkci depozitáře a poskytuje služby dle depozitářské smlouvy, jejíž poslední znění je účinné od 27. 03. 2018 (dále jen „depozitář“).

3. Uplatněné účetní metody

Pro zpracování účetní závěrky za období od 01. 01. 2018 do 31. 12. 2018 použil fond následujících účetních metod, způsobů oceňování a způsobů odepisování:

3.1 Den uskutečnění účetního případu

V závislosti na typu transakce je okamžikem uskutečnění účetního případu zejména den výplaty nebo převzetí oběživa, den nákupu nebo prodeje valut, deviz, popř. cenných papírů, den provedení platby, podle zprávy došlé od banky.

3.2 Dlouhodobý nehmotný majetek

Veškerý majetek fondu spravuje Art of Finance investiční společnost, a.s. a jeho zachycení se řídí postupy a metodami stanovenými touto společností. Fond nemá v účetnictví evidovaný žádný dlouhodobý nehmotný majetek.

3.3 Dlouhodobý hmotný majetek

Veškerý majetek fondu spravuje Art of Finance investiční společnost, a.s. a jeho zachycení se řídí postupy a metodami stanovenými touto společností. Fond nemá v účetnictví evidovaný žádný dlouhodobý hmotný majetek.

3.4 Finanční majetek

Majetek jako investiční příležitost

Majetek a závazky fondu se oceňují reálnou hodnotou. Reálná hodnota majetku fondu je stanovována měsíčně. Fond je fondem kvalifikovaných investorů se zaměřením na investice do nástrojů finančních trhů. Investiční činnost může být zaměřena na následující aktiva:

forwardy, opce, futures, swapy a jiné nástroje, jejichž hodnota se vztahuje ke kurzu nebo hodnotě cenných papírů, měnovým kurzům, úrokové míře nebo úrokovému výnosu, jakož i jiným derivátům včetně spotových obchodů; dluhopisy; akcie; cenné papíry nahrazující akcie nebo dluhopisy;

cenné papíry opravňující k nabytí nebo zcizení akcie nebo dluhopisu; cenné papíry vydané investičními fondy nebo srovnatelnými zahraničními fondy; nástroje peněžního trhu; nástroje umožňující přenos úvěrového rizika; finanční rozdílové smlouvy; a pohledávky.



Fond vlastní finanční majetek uvedený v kapitole č. 9.10, 9.12, 9.13 a 9.17.

3.5 Pohledávky

Pohledávky se účtují při svém vzniku ve své jmenovité hodnotě, popř. pohledávky nabyté za úplatu pořizovací cenou. Ke konci rozvahového dne se ocenění pochybných pohledávek snižuje pomocí opravných položek účtovaných na vrub nákladů. Opravné položky jsou v rozvaze vykázány ve sloupci korekce.

Způsob výpočtu opravných položek:

Pohledávky po splatnosti více než 365 dnů	100 %
Pohledávky po splatnosti nad 180 dnů do 365 dnů	50 %
Pohledávky předané k právnímu vymáhání	100 %

Opravné položky zjištěné na základě výše uvedeného výpočtu jsou následně individuálně posuzovány a vyhodnocovány. Na základě tohoto procesu jsou stanoveny konečné výše opravných položek k jednotlivým pohledávkám.

3.6 Tvorba rezerv

Rezerva představuje plnění s nejistým časovým rozvrhem a výší. Rezerva se tvoří v případě, pro který platí následující kritéria:

existuje povinnost (právní nebo věcná) plnit, která je výsledkem minulých událostí;

je pravděpodobné, že plnění nastane a vyžádá si odliv prostředků představujících ekonomický prospěch, přičemž „pravděpodobně“ znamená pravděpodobnost vyšší než 50%;

je možné provést přiměřeně spolehlivý odhad plnění.

3.7 Bankovní úvěry

Účetní jednotka nemá bankovní úvěry.



3.8 Operace v cizí měně

V okamžiku pořízení majetku či vzniku závazku fond používá pro přepočtení majetku a závazků v cizí měně na Kč denní kurzy ČNB. Realizované kurzové zisky a ztráty se v průběhu účetního období účtují do finančních výnosů, resp. nákladů běžného roku.

K datu sestavení účetní závěrky se majetek a závazky v cizí měně přepočítávají aktuálním kurzem ČNB a vzniklé kurzové rozdíly se rovněž účtují na vrub příslušných účtů finančních nákladů nebo ve prospěch finančních výnosů.

3.9 Finanční leasing

Finanční leasing nebyl ve fondu ve sledovaném období použit.

3.10 Zásady pro účtování nákladů a výnosů

Náklady a výnosy se účtují na příslušných účtech nákladových a výnosových druhů časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí. Pokud by při použití této zásady fond nemohl podat věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví fondu, postupuje odchylně. Časové rozlišení není nutno používat v případech, kdy se jedná o nevýznamné částky, kdy jejich zúčtováním do nákladů nebo do výnosů bez časového rozlišení není dotčen účel časového rozlišení a fond tím prokazatelně nesleduje záměrnou úpravu výsledku hospodaření, nebo jde-li o pravidelně se opakující výdaje popřípadě příjmy.

Náklady a výnosy jsou vykázány vzájemně nezúčtované (nekompenzované).

V souladu s principem opatrnosti se do výsledku hospodaření zahrnují jen zisky, které byly dosaženy (realizované a nerealizované). V úvahu se berou všechna předvídatelná rizika a možné ztráty, které jsou známy do okamžiku sestavení účetní závěrky; v účetní závěrce jsou vyjádřeny rezervami, opravnými položkami nebo odpisy.

3.11 Daň z příjmu

Splatná daň z příjmů se počítá vynásobením základu daně a sazby stanovené zákonem o daních z příjmů. Základ daně je tvořený účetním výsledkem hospodaření, který se zvyšuje nebo snižuje o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy).

Odložená daňová povinnost vyplývá z rozdílů, které nastávají v momentě odlišného pohledu účetního a daňového na určité položky v účetnictví. Výpočet odložené daně je založen na závazkové metodě, která vychází z rozvahového přístupu. Zjistí se jako součin výsledného přechodného rozdílu a sazby daně stanovené zákonem o daních z příjmů, která bude platná pro období, ve kterém bude odložená daň uplatněna. Přechodné rozdíly vznikají mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo pasiva v rozvaze a jejich daňovou hodnotou (např. při přecenění majetku jako investiční příležitost na reálnou hodnotu, rezervy tvořené nad rámec daňových zákonů), ale i dalších rozdílů (např. při nerealizované ztrátě



z předchozích let). Odložená daňová pohledávka je zaúčtována jen tehdy, pokud neexistují pochybnosti o jejím možném daňovém uplatnění v následujících účetních obdobích.

Fondu v účetním období roku 2018 nevznikla odložená daňová pohledávka ani závazek, proto o odložené dani v účetním období roku 2018 neúčtuje.

3.12 Podstatné změny způsobu oceňování, postupů účtování a odepisování oproti předcházejícímu období

V průběhu účetním období roku 2018 nedošlo k žádným změnám ve způsobu oceňování a postupů účtování.

4. Změny účetních metod

Účetní metody používané společností se během účetního období nezměnily.

5. Tržní rizika

Fond je vystaven tržním rizikům, a to zejména rizikům spojených s pohybem měnových kurzů. Popis tržních rizik fondu je uveden ve statutu fondu v příloze č. 2. Investiční společnost minimalizuje rizika tím, že investuje v souladu se zákonem č. 240/2013 Sb. o investičních společnostech a investičních fondech a statutem fondu tak, jak je popsáno ve statutu fondu v článcích o investičních cílech a politice. Hlavním investičním cílem fondu je dlouhodobé zhodnocování prostředků vložených podílníky fondu.

5.2 Měnové riziko

Fond vykazoval v daném období v účetní závěrce položky podléhající měnovému riziku.

Vzhledem k vyhodnocení míry tohoto rizika a vzhledem k celkové finanční situaci účetní jednotky ve sledovaném ani minulém období, nebylo měnové riziko mimo hlavní činnost vyhodnoceno jako závažné a nebyla tudíž přijata žádná mimořádná opatření. V rámci hlavní činnosti bylo měnové riziko významné, v souladu s investiční strategií fondu.

5.3 Kreditní riziko

Kreditní riziko je riziko možné ztráty v důsledku neschopnosti protistrany splatit svůj závazek. Fond je při své činnosti vytaven významnému kreditnímu riziku, v souladu se svou investiční strategií. Kreditním rizikem fondu byly ke konci roku 2018 zůstatky na běžných účtech u ČSOB, a.s., dluhopisy a směnky vydané společnostmi MND, EPH a EPI. Dále nakoupené akcie ČEZ (blíže body 9.12 až 9.13).



5.4 Riziko likvidity

Riziko likvidity vzniká ze způsobu financování investic fondu a řízení jejích pozic. Vzhledem k vyhodnocení míry tohoto rizika a vzhledem k celkové finanční situaci účetní jednotky ve sledovaném ani v minulém období, nebylo riziko likvidity vyhodnoceno jako závažné a nebyla tudíž přijata žádná mimořádná opatření.

5.5 Úrokové riziko

Úrokové riziko vzniká ze způsobu financování investic fondu a řízení jejích pozic. V rámci hlavní činnosti bylo úrokové riziko významné, v souladu s investiční strategií fondu. Fond vykazoval v daném období úrokové riziko plynoucí zejména ze svých investic do dluhopisů. Vzhledem k vyhodnocení míry tohoto rizika a vzhledem k celkové finanční situaci účetní jednotky ve sledovaném ani minulém období, nebylo úrokové riziko mimo hlavní činnost vyhodnoceno jako závažné a nebyla tudíž přijata žádná mimořádná opatření.

6. Účasti s rozhodujícím a podstatným vlivem

Společnost nevykazuje investice do společností s vlivem nad 50% podílu na základním kapitálu.

7. Obory činnosti a zeměpisné oblasti, ve kterých účetní jednotka působí

Fond patří do kategorie fondů kvalifikovaných investorů a zabývá se trvalým zhodnocováním prostředků kvalifikovaných investorů - podílníků, a to zejména v rámci České republiky.



8. Významné položky v rozvaze, výkazu zisku a ztráty

8.1 Čistý úrokový výnos

tis. Kč	2018	2017
Výnosy z úroků		
z vkladů	230	429
z úvěrů a zápůjček	0	0
z dluhových cenných papírů	12 209	3 717
Ostatní	0	0
Náklady na úroky		
z vkladů	0	0
z úvěrů a zápůjček	0	0
z dluhových cenných papírů	0	0
ostatní	0	0
Čistý úrokový výnos	12 439	4 146

8.2 Výnosy z akcií a podílů

tis. Kč	2018	2017
Výnosy z akcií a podílů z účasti s podstatným a rozhodujícím vlivem	0	0
Ostatní výnosy z akcií a podílů	561	0
Čistý výnos z akcií a podílů	561	0

Výnosy z akcií představují vyplacené dividendy firmy ČEZ.



8.3 Výnosy a náklady na poplatky a provize

tis. Kč	2018	2017
Výnosy z poplatků a provizí		
z operací s cennými papíry a deriváty	0	0
za zprostředkovatelkou činnost	0	0
ostatní	0	0
Náklady na poplatky a provize		
z operací s cennými papíry a deriváty	0	0
za zprostředkovatelkou činnost	0	0
ostatní	8	18
Celkem	8	18

Fond ve sledovaném a v minulém účetním období realizoval pouze náklady na bankovní poplatky z vedení běžných účtů.

8.4 Zisk nebo ztráta z finančních operací

tis. Kč	2018	2017
Zisk/ztráta z cenných papírů oceňovaných reálnou hodnotou	3 382	-1 001
Zisk/ztráta z derivátových operací	4 200	10 279
Zisk/ztráta z devizových operací	1 039	138
Zisk/ztráta z ostatních finančních operací	0	0
Celkem	8 621	9 416

V rámci zisku nebo ztráty z finančních operací jsou vykázány zisky případně ztráty z forwardů, opcí, futures, swapů a veřejně obchodovatelných cenných papírů (dluhopisů, akcií a směnek).

Zisk/ztráta z cenných papírů oceňovaných reálnou hodnotou představuje zisk či ztrátu z dluhopisů a akcií. Výnosy z dluhopisů činily 155 751 tis. Kč za rok 2018 (2 419 tis. Kč za rok 2017), výnosy z akcií dosáhly 103 312 tis. Kč za rok 2018 (133 tis. Kč za rok 2017). Náklady na dluhopisy činily 152 971 tis. Kč za rok 2018 (3 553 tis. Kč za rok 2017). Náklady na akcie činili 102 709 tis. Kč za rok 2018, za rok 2017 nebyly.



Veškeré výnosy z titulu uzavřených derivátových a devizových obchodů činily za rok 2018: 39 777 tis. Kč (2017: 40 393 tis. Kč).

Veškeré výnosy z titulu přecenění aktivních derivátových a devizových obchodů činily za rok 2018: 4 306 tis. Kč (2017: 1 601 tis. Kč).

Veškeré náklady z titulu uzavřených derivátových a devizových obchodů činily za rok 2018: 32 274 tis. Kč (2017: 0 tis. Kč).

Veškeré náklady z titulu přecenění aktivních derivátových a devizových obchodů činily za rok 2018: 6 571 tis. Kč (2017: 0 tis. Kč).

8.5 Ostatní provozní náklady a výnosy

Fond ve sledovaném ani v minulém účetním období nerealizoval ostatní provozní náklady a výnosy.

8.6 Správní náklady

Fond evidoval ve svém účetnictví za sledované účetní období tyto správní náklady:

Správní náklady

tis. Kč	2018	2017
Náklady na odměny statutárního auditu	48	50
z toho:		
náklady na povinný audit účetní závěrky	48	48
náklady na jiné ověřovací služby	0	2
Náklady na daňové poradenství	0	0
Právní a notářské služby	0	0
Odměna za výkon administrace	600	560
Roční výkonnostní poplatek	3 267	2 020
Služby depozitáře	363	339
Ostatní správní náklady	108	70
Celkem	4 386	3 039



Úplata za výkon činnosti Administrátora, kterou vykonává společnost AVANT investiční společnost, a.s., její výše, způsob výpočtu a splatnost jsou uvedeny ve smlouvě o administraci.

Obhospodařovateli Fondu, kterou je společnost Art of Finance investiční společnost, a.s. náleží roční výkonnostní poplatek, jehož způsob výpočtu je uveden ve Statutu Fondu.

Fond platil poplatek depozitáři za každý započatý měsíc v souladu s depozitářskou smlouvou, kterou v daném v účetním období vykonávala Československá obchodní banka.

Ostatní správní náklady Fondu tvoří zejména náklady na poplatky za vypořádání, úschovu a správu cenných papírů a další služby custody.

Mzdy a odměny zaměstnanců

Fond neměl ve sledovaném ani v minulém účetním období žádné zaměstnance. Obhospodařování fondu provádí investiční společnost.

8.7 Půjčky a úvěry poskytnuté záruky a ostatní plnění (v peněžité i naturální formě) členům řídicích a kontrolních orgánů z důvodu jejich funkce

Fond neposkytl žádné úvěry nebo jiná naturální, či peněžítá plnění členům statutárního orgánu ani členům dozorčí rady, ani zaměstnancům a ani bývalým členům orgánů společnosti. Zároveň za tyto osoby nebyly vydány žádné záruky.

8.8 Mimořádné výnosy a náklady

Fond neviduje mimořádné náklady a výnosy.

8.9 Pokladna

Fond k datu účetní závěrky nevidoval pokladní hotovost.



8.10 Pohledávky za bankami

tis. Kč	2018	2017
Zůstatky na běžných účtech	251 962	271 989
Termínované vklady	0	0
Ostatní- kolaterál	1 006	0
Celkem	252 968	271 989

Součástí běžných účtů je účet zástavní, který slouží jako zástava při obchodování s měnovými deriváty. Zůstatek tohoto účtu ke konci účetního období činil 10 041 tis. Kč.

8.11 Pohledávky za nebankovními subjekty

Fond neposkytl ve sledovaném ani v minulém účetním období úvěry a neeviduje pohledávky po lhůtě splatnosti.

8.12 Dluhové cenné papíry

tis. Kč	2018	2017
Oceňované reálnou hodnotou proti účtům nákladů a výnosů	327 357	203 845
Držené do splatnosti	0	0
Realizovatelné	0	0
Opravné položky k dluhopisům držených do splatnosti	0	0
Celkem	327 357	203 845



Přehled dluhových cenných papírů Fondu:

Typ aktiva	Název	Měna	ISIN	Datum splatnosti	Tržní cena v CZK (včetně AÚV)
Dluhopis	MND	CZK	CZ0003517708	13. 11. 2022	122 524 800,00
Směnka	EP Holding	EUR	-	04. 05.2020	26 313 432,95
Směnka	EP Holding	EUR	-	11. 05. 2020	52 637 437,81
Směnka	EP Holding	EUR	-	19. 05. 2020	26 324 956,34
Směnka	EP Holding	EUR	-	13. 07. 2020	26 176 949,49
Směnka	EP Holding	EUR	-	14. 09. 2020	52 020 883,56
Směnka	EPI	EUR	-	02. 03. 2020	10 668 333,70
Směnka	EPI	EUR	-	22. 03. 2021	10 690 323,29

8.13 Akcie, podílové listy a ostatní podíly

tis. Kč	2018	2017
Akcie oceňované reálnou hodnotou proti účtům nákladů a výnosů	10 700	0
Akcie realizovatelné	0	10 070
Poukázky na akcie	0	0
Zatímní listy	0	0
Podílové listy	0	0
Ostatní podíly	0	0
Celkem	10 700	10 070



Přehled nakoupených obchodovatelných akcií Fondu:

Typ aktiva	Název	Měna	ISIN	Datum splatnosti	Tržní cena v CZK (včetně AÚV)
Akcie	ČEZ	CZK	CZ0005112300	-	10 700 000

8.14 Účasti s rozhodujícím a podstatným vlivem

Fond ve sledovaném ani v minulém účetním období nevidoval ve svém majetku žádné účasti s rozhodujícím ani podstatným vlivem.

8.15 Dlouhodobý nehmotný majetek

Fond ve sledovaném ani v minulém účetním období nevidoval ve svém majetku žádný dlouhodobý nehmotný majetek.

8.16 Dlouhodobý hmotný majetek

Fond ve sledovaném ani v minulém účetním období nevidoval ve svém majetku dlouhodobý hmotný majetek pro provozní činnost a ani dlouhodobý majetek pro investiční činnost.

8.17 Ostatní aktiva

tis. Kč	2018	2017
Pohledávky za odběrateli	0	0
Pohledávky vůči státnímu rozpočtu	0	0
Odložená daňová pohledávka	0	0
Dohadné položky aktivní	0	0
Kladná reálná hodnota derivátů a spotů	6 399	1 601
Ostatní	0	1 284
Celkem	6 399	2 885

Ostatní pohledávky Fondu jsou tvořeny pohledávkami za bankami z titulu realizovaných zisků z derivátových operací.



8.18 Náklady a příjmy příštích období

Fond k datu účetní závěrky neevidoval žádné náklady ani příjmy příštích období.

8.19 Závazky vůči bankám

Fond ve sledovaném ani v minulém účetním období nepřijal žádné bankovní úvěry.

8.20 Závazky vůči nebankovním subjektům

Fond ve sledovaném ani v minulém účetním období nepřijal žádné úvěry či zápůjčky.

8.21 Závazky z dluhových cenných papírů

Fond ve sledovaném ani minulém účetním období neevidoval závazky z dluhových cenných papírů.

8.22 Ostatní pasiva

tis. Kč	2018	2017
Závazky za dodavateli	7	285
Přijaté zálohy	0	0
Závazky vůči podílníkům	20 000	3 472
Závazky vůči státnímu rozpočtu – splatná DPPO	0	352
Odložený daňový závazek	0	0
Dohadné položky pasivní	1 214	417
Závazky z obchodování s cennými papíry	0	0
Záporná reálná hodnota derivátů a spotů	6 570	0
Ostatní	0	0
Celkem	27 791	4 526

Závazky vůči podílníkům představují závazky z titulu emise nových podílových listů.



8.23 Výnosy a výdaje příštích období

Fond k datu účetní závěrky neevidoval žádné výnosy ani výdaje příštích období.

8.24 Rezervy a opravné položky

tis. Kč	2018	2017
Rezervy na daně- DPPO	441	0
Celkem	441	0

Fond ve sledovaném účetním období tvořil rezervu na daň z příjmu ve výši 861 tis. Kč, která je ponížena o zaplacené zálohy na daň z příjmu ve výši 420 tis. Kč. Poníženou zálohu na daň z příjmu fond v rozvaze vykazuje ve výši 441 tis. Kč. Fond neevidoval opravné položky, ani odpis pohledávek.

8.25 Podřízené závazky

Fond ve sledovaném účetním období neevidoval žádné podřízené závazky.

8.26 Závazky kryté zástavním právem

Fond ve sledovaném účetním období neevidoval závazky kryté zástavním právem.

8.27 Kapitálové fondy

Kapitálové fondy představují vydané podílové listy. Vydávání podílových listů fondu podílníkům bylo zahájeno dne 12. 6. 2015. Fond k datu účetní závěrky eviduje v kapitálových fondech investice v celkové výši 536 224 tis. Kč.



8.28 Oceňovací rozdíly

tis. Kč	Dlouhodobý hmotný majetek	Realizovatelné cenné papíry	Zajišťovací deriváty	Čisté investice do účastí	Ostatní
Zůstatek k 01. lednu 2018		70	0	0	0
Snížení		-70	-	-	-
Zvýšení		-	-	-	-
Vliv odložené daně		-	-	-	-
Zůstatek k 31. prosinci 2018		0	0	0	0

Účtování změn reálných hodnot realizovatelných cenných papírů, které nejsou určeny k obchodování ani drženy do splatnosti a nejsou ani majetkovou účastí jsou účtovány rozvahově.

8.29 Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta z předchozích období, zisk nebo ztráta za účetní období, rezervní fondy a ostatní fondy ze zisku

Nerozdělený zisk z předchozích období Fondu činí po zdanění 16 603 tis. Kč. Zisk za sledované účetní období činí 16 366 tis. Kč. Ve sledovaném ani v minulém účetním období Fond nevytvářel rezervní fondy ani ostatní fondy ze zisku.



8.30 Splatná daň z příjmů

Splatná daň z příjmů

tis. Kč	31/12/2018	31/12/2017
Zisk nebo ztráta za účetní období před zdaněním	17 227	10 506
Výnosy nepodléhající zdanění	-	-
Daňově neodčitelné náklady	-	-
Použité slevy na dani a zápočty	-	-
Základ daně	17 227	10 506
Zohlednění daňové ztráty minulých let	-	-
Základ daně po odečtení daňové ztráty	17 227	10 506
Daň vypočtená při použití sazby 5 %	861	525
Zisk nebo ztráta po zdanění	16 366	9 981

Fondu za sledované účetní období nebyly vyměřeny žádné doměrky daní. Fond k 31. 12. 2018 vytvořil rezervu na daň z příjmu ve výši 861 tis. Kč. Za rok 2018 fond uhradil zálohy na daň z příjmu ve výši 420 tis. Kč. Rezerva na daň z příjmu je v rozvaze vykázána jako rezerva ponížená o zaplacené zálohy ve výši 441 tis. Kč.

8.31 Odložený daňový závazek/pohledávka

Odložené daně z příjmu jsou počítány ze všech dočasných rozdílů za použití daňové sazby platné pro období, ve kterém budou daňový závazek nebo pohledávka uplatněny, tj. 5 %.

Fondu za sledované účetní období nevznikly dočasné rozdíly mezi účetními a daňovými pojetími účetních případů.



8.32 Závazky a pohledávky nevyúčtované v účetnictví a neuvedené v rozvaze

Podrozvahové položky

tis. Kč	2018	2017
Pohledávky ze spotových operací	128 625	76 740
Pohledávky z pevných termínových operací	2 358 128	436 866
Pohledávky z opcí	105 619	0
Závazky ze spotových operací	-128 925	-76 620
Závazky z pevných termínových operací	-2 348 823	- 434 538
Závazky z opcí	-102 900	0
Celkem	11 724	2 448

8.33 Hodnoty předané k obhospodařování

tis. Kč	2018	2017
Aktiva	597 424	488 788
Celkem	597 424	488 788

Fond k rozvahovému dni vykazoval výše uvedené hodnoty předané k obhospodařování společnosti Art of Finance investiční společnost, a.s., a to ve stejném ocenění, v jakém jsou vykázány v aktivech.

9. Návrhy na rozdělení zisku, resp. Vypořádání ztráty

Představenstvo investiční společnosti navrhuje rozhodnout o zaúčtování zisku běžného období na účet „Nerozdělený zisk z minulých let“.



10. Vývoj vlastního kapitálu k 31. 12. 2018

V tis. Kč	Základní Kapitál	Vlastní akcie	Emisní ážio	Rezerv. fondy	Kapitál. fondy	Oceň. rozdíly	Zisk/ ztráta	Celkem
Zůstatek k								
01. 01. 2017	0	0	0	0	184 418	0	6 622	191 040
Kurové rozdíly a oceňovací rozdíly nezahrnuté do HV	0	0	0	0	0	70	0	70
Čistý zisk/ztráta za účetní období	0	0	0	0	0	0	9 981	9 981
Převody do fondů- zpětný odkup	0	0	0	0	-24 456	0	0	-24 456
Emise podílových listů	0	0	0	0	350 912	0	0	350 912
Ostatní změny – převod PL do jiných fondů	0	0	0	0	-43 284	0	0	-43 284
Zůstatek k								
31. 12. 2017	0	0	0	0	467 590	70	16 603	484 262
Zůstatek k								
01. 01. 2018	0	0	0	0	467 590	70	16 603	484 262
Kurové rozdíly a oceňovací rozdíly nezahrnuté do HV	0	0	0	0	0	-70	0	-70
Čistý zisk/ztráta za účetní období	0	0	0	0	0	0	16 366	16 366
Převody do fondů- zpětný odkup	0	0	0	0	-22 472	0	0	-22 472
Emise podílových listů	0	0	0	0	91 106	0	0	91 106
Zůstatek k								
31. 12. 2018	0	0	0	0	536 223	0	32 969	569 192

11. Vztahy se spřízněnými osobami

Fond neposkytl žádné úvěry členům statutárního orgánu ani členům dozorčí rady, ani zaměstnancům investiční společnosti. Zároveň za osoby nebyly společnostmi vydány žádné záruky.

12. Události po datu účetní závěrky do data jejího sestavení

Po datu zpracování účetní závěrky neproběhly ve Fondu žádné události s podstatným významem nebo dopadem na podílníky Fondu.

13. Opravy chyb minulých let a vliv těchto oprav na vlastní kapitál

Ve sledovaném období Fond nerealizoval žádné opravy chyb minulých let s významným vlivem na vlastní kapitál.

Sestaveno dne: 12. 2. 2019

Podpis statutárního zástupce:



.....
Ing. Jan Spurný

Místopředseda představenstva



Příloha č. 3 – Identifikace majetku fondu, jehož hodnota přesahuje 1% hodnoty majetku fondu (Příloha č. 2 písm. e) VoBÚP)

Typ majetku	Název	Měna	ISIN	Datum splatnosti	Tržní cena v Kč (včetně AÚV)
Běžný účet	ČSOB	CZK	-	-	241 771 585,78
Směnky	EP Holding	EUR	-		183 473 660,14
Dluhopis	MND	CZK	CZ0003517708	13. 11. 2022	122 524 800,00
Směnky	EPI	EUR	-		21 358 656,99
Běžný účet (zajištění)	ČSOB	CZK	-	-	10 041 884,96

